

Flexibel nutzbar und inspirierend – die neue Arbeitswelt im Coworking@D4

Schöner, grösser und mit einer Top-Infrastruktur. Das D4 Business Village Luzern in Root hat sein «Office à la carte»- und Coworking-Angebot ausgebaut und modernisiert.



Office à la carte@D4 – wo man sich bei der Arbeit wohlfühlt.



Kaffeebar – ideal für Networking.

Coworking@D4 ist innerhalb des D4 Business Village Luzern umgezogen und belegt nun neue, topmodern gestaltete Räume. «Die Menschen, die hier arbeiten, sollen sich wohlfühlen», sagt Ruth Zürcher, Leiterin Office à la carte@D4 und Coworking@D4. «Deshalb haben wir bei der Neugestaltung nebst ergonomisch optimaler Infrastruktur und Technik sehr viel Wert auf eine behagliche Atmosphäre mit warmen Farben und viel Tageslicht gelegt. Diese angenehme Arbeitsumgebung wird von den Mieterinnen und Mietern sehr geschätzt.»

Grosszügige Fläche

Auf grosszügigen 450 Quadratmetern finden 26 Coworkerinnen und Coworker einen ergonomischen Arbeitsplatz, der individuell auf die jeweiligen Bedürfnisse abgestimmt ist. Die gesamte Fläche ist in verschiedene Arbeitszonen unterteilt, die es erlauben, sowohl individuell konzentriert als auch zu zweit oder in Gruppen zu arbeiten.

Networking

Die Mittelzone eignet sich bestens für Events, Brainstormings oder einfach fürs gemütliche Zusammensein während der Kaffee- oder Mittagspause. Das Coworking@D4 bietet den Nutzern die ideale Plattform für regen Austausch mit Gleichgesinnten aus der

Community wie auch mit D4-Firmen aus den unterschiedlichsten Branchen. Dabei entstehen neue Geschäftsideen und Innovationen, und nicht zuletzt können wertvolle Synergien genutzt werden.

Rückzugsmöglichkeiten

Wer die Ruhe schätzt und konzentriert arbeiten möchte, findet genügend Rückzugsmöglichkeiten. Für vertrauliche Gespräche kann man sich in eine schalldichte «Drum-Box» oder in die Besprechungsbox begeben. Für Meetings stehen drei unterschiedliche Sitzungs- zimmer mit einer umfassenden Eventtechnik zur Verfügung.

Gratis-Probetag

Fragen Sie sich, ob das Coworking auch etwas für Sie wäre? Wer sich nicht sicher ist, kann sich für einen Gratis-Schnuppertag anmelden und ist herzlich willkommen. Tel. Anmeldung unter +41 41 455 20 20, Anmeldung per E-Mail an coworking@d4business-village.ch

tings stehen drei unterschiedliche Sitzungs- zimmer mit einer umfassenden Eventtechnik zur Verfügung.



Coworking@D4 – die Alternative zum Büro oder Homeoffice.

Büros nach Mass

Zum ausgebauten Angebot im Office à la carte@D4 gehören neu auch zwölf komplett eingerichtete Büros zwischen 16 und 40 m². Sie können flexibel für eine Woche, einen Monat oder selbstverständlich auch für ein Jahr oder länger gemietet werden. Für vertrauliche Gespräche wie bei Coachings, Assessments oder Personalrekrutierungen können sogenannte Tagesbüros auch für eine Stunde oder einen Tag gebucht werden. Die Gäste werden persönlich in Empfang genommen und professionell betreut.

Service

Das Team des Office à la carte@D4 und Coworking@D4 bietet diverse Business-services wie Post-, Telefon- und Sekretariatsservice an. Hinzu kommt eine grosse Zahl von Dienstleistungen, die im D4 von Mietern angeboten und sowohl von Mietern wie auch von externen Kunden genutzt werden.



Möblierte Büros mit 1 bis 4 Arbeitsplätzen.

D4

Business Village Luzern

Platz 4, 6039 Root 04

Telefon +41 41 455 20 20
Fax +41 41 455 20 21

coworking@d4business-village.ch
www.d4business-village.ch

D4 bietet ideale Büros in allen Grössen

Die Corona-Pandemie hat die Arbeitswelt nachhaltig verändert. Dies zeigt eine im Spätsommer 2021 durchgeführte «Büroflächen-Barometer»-Umfrage von Wüest Partner. Gemäss den befragten Unternehmen dürfte der Homeoffice-Anteil auch mittel- und langfristig bei rund 30 Prozent zu liegen kommen. Viele Unternehmen wissen deshalb gar nicht, wie viele Büroarbeitsplätze sie in naher Zukunft benötigen. Die Ansprüche an die ideale Nutzbarkeit der Flächen steigen. «Hier kann das D4 Business Village Luzern optimale Alternativen bieten», ist Bruno Kunz, Leiter D4, überzeugt. «Unternehmen, die neue, moderne Büroflächen suchen, aber gar noch nicht genau wissen, wie gross diese sein sollen, sind auf flexible Angebote angewiesen. Wir bieten von 30 bis 2000 Qua-

dratmeter Grösse ein modulares und repräsentatives Raumsortiment, das alle unternehmerischen Anforderungen von heute und morgen erfüllt. Das flexible Raumangebot erstreckt sich vom Edelhohbau bis hin zu fertig ausgebauten Mietflächen.»

Das D4 Business Village Luzern verfügt zudem über sehr grosszügige Coworking-Bereiche, ein modernes Konferenzzentrum und viele weitere Dienstleistungen. Alle diese Angebote lassen sich frei kombinieren. Bruno Kunz ist überzeugt: «Unternehmen mieten eine ausgebaute Bürofläche und haben bei Bedarf die Möglichkeit, am gleichen Standort zu wachsen. Spitzenauslastungen können sie mit Coworking und dem Konferenzzentrum abdecken. Das ist eine perfekte Lösung.»



Massgeschneiderte Büroflächen für aufstrebende Firmen – von 30 bis 2000m².